

# Selvstændig på solkysten efter 30 år som lønmodtager

I en alder af 48 år trak Lene Dahl og hendes mand stikket til Danmark. Efter et par års pendlertilværelse mellem Gatwick og Malaga er Spanien omdrejningspunktet for deres liv. Men det har været udfordrende at være nystartet i Spanien midt i en coronakrise.

**HENRIK MALMGREEN**  
finans@finans.dk

Normalt er det børnene, der pludselig flyver fra reden. Men det sker altså også, at det er forældrene, der trækker stikket for at tage på eventyr ud i den store verden.

Det var tilfældet for Lene Dahl og hendes mand, Brian Stig Jørgensen, der har slået sig ned på den spanske solkyst i byen Benahavis - en bjerglandsby i nærheden af Marbella - hvor de ernærer sig som selvstændige ejendomsmæglere.

»Hvis man kan sige det på den måde, var det mig, der lagde ud. Indtil jeg var 48, havde jeg et godt job som filialdirektør i Danske Bank i Herlev og havde som så mange andre travlt med familie og karriere. Men på det tidspunkt var vores børn flyttet hjemmefra, og trangen til at gøre karriere uden for Danmark voksede,« fortæller Lene Dahl.

Derfor tog hun med glæde imod et jobtilbud som udstationeret for Danske Bank i London. Men hendes mand ville ikke med. London var ikke lige ham.

»Siden 2007 har vi haft en sommerbolig her i Benahavis, så da jeg flyttede til London, valgte Brian at flytte sydpå, og i de to år, jeg var i London, pendlede vi frem og tilbage mellem Gatwick og Malaga for at besøge hinanden,« fortæller Lene Dahl.

## En helt ny verden

Hun havde på det tidspunkt ikke forudset, at hun skulle blive selvstændig, men da udstationeringskontrakten med Danske Bank udløb, besluttede hun sig alligevel for at prøve lykken i Spanien i stedet for at tage hjem til et fast job i Danmark.

Både Lene Dahl og hendes mand er uddannede ejendomsmæglere, så mens hun

var i London, arbejdede Brian Stig Jørgensen for en spansk mægler, samtidig med at han gødede jorden med henblik på at etablere eget firma.

Der var en del at sætte sig ind i med hensyn til at opfylde kravene i den spanske lovgivning, fortæller Lene Dahl. Men da hun ankom til Spanien, var alt klar til at få oprettet selskabet, få lavet hjemmeside, finde bank, advokat og revisor og så ellers komme i gang med markedsføringen.

»Det var en helt ny verden for mig, så det var da også med nogen spænding, at jeg



Lene Dahl forlod sit faste job i Danmark for at blive selvstændig ejendomsmægler i Spanien sammen med sin mand. Deres voksne børn blev tilbage i Danmark, men det gode vejr og ikke mindst svømmepølen er en god overtalelsesfaktor, når Lene Dahl inviterer dem på besøg. Foto: Privat

”

Det er da klart, at man efter 30 år som lønmodtager går til opgaven med en vis portion ydmyghed.

LENE DAHL,  
EJENDOMSMÆGLER I SPANIEN

kastede mig ud i en karriere som selvstændig sammen med min mand,« fortæller Lene Dahl, der i vid udstrækning også har trukket på netværket fra tiden i banken.

»Det er da klart, at man efter 30 år som lønmodtager går til opgaven med en vis portion ydmyghed.«

Faktisk er det kun et lille års tid siden, at firmaet blev etableret, og da coronakrisen accelererede, blev tiden som nystartet virksomhed en kende svær. Især i en tid med lockdown, når hovedklientellet er kunder fra Skandinavien.



## BLÅ BOG

Navn: Lene Dahl

Alder/by: 51 år og fra Svendborg

Uddannelse: Ejendomsmægler og valuar

Virksomhed: Indehaver af Dahl's Estate

Derfor måtte Lene Dahl ty til værktøjer som videofremvisninger af ejendommene på nettet.

»Det siger sig selv, at en køber helst vil se en ejendom i virkeligheden, men vi havde heldigvis en del kunder, der var så langt fremme i købsprocessen, at det kunne lade sig gøre,« fortæller Lene Dahl, der på trods af de coronarelaterede udfordringer ikke har fortrudt beslutningen om at skifte sikkerheden i et fast job i Danmark ud med en tilværelse i Spanien.

## Masser af muligheder

Beslutningen er ligeledes blevet bakket op af parrets voksne børn, som ikke mener, at der er de store problemer i at tage et fly sydpå til sol, varme, svømmepøl og et besøg hos forældrene.

»På blot det lille år, jeg har været i gang hernede, synes jeg, det er gået fint, og sammenlignet med Danmark er klimaet en formildende omstændighed. Vi bruger en stor del af vores fritid til at spille golf, nyde naturen og tage på vandreture - og så har vi fået en lidenskab for at spille paddletennis, der er blevet den helt store dille hernede,« siger Lene Dahl, der i øvrigt også har travlt med at lære sproget i sit nye hjemland.